

An den Rat der Stadt Löhne
vertreten durch den Bürgermeister
Oeynhausener Straße 41
D – 32584 Löhne

Antrag

Titel:

Errichtung eines SciencePark zur Ansiedlung von Start Up - Unternehmen

Hintergrund:

Die Stadt Löhne bietet nicht nur infrastrukturell gute Bedingungen für die Ansiedlung von Unternehmen, sondern sie befindet sich auch im Schnittpunkt mehrerer Hochschulen der Region. Hier wären vor allem die Universität sowie die Fachhochschule Bielefeld, die Hochschule Osnabrück, die FH Bielefeld am Campus Minden sowie die TH OWL in Lemgo zu nennen. Dies bietet der Stadt Löhne über das Stadtmarketing die Möglichkeit, potentielle Start-Up's an mehreren Hochschulen aus der Region anzusprechen, um Unternehmen in Löhne anzusiedeln.

Darüber hinaus ist die Ansiedlung von Start Up's ein wichtiges Element zur langfristigen Ansiedlung von Unternehmen in der Stadt, da die Verlegung von Firmenstandorten für die Unternehmen selbst i.d.R. mit hohem logistischen und finanziellen Aufwand verbunden ist. Dies führt dazu, dass eine spätere Verlegung im Rahmen des Unternehmenslebenszyklus oftmals von den meisten Unternehmen vermieden wird. In diesem Zusammenhang gilt es zu beachten, dass fortlaufend neue Unternehmen im Stadtgebiet anzusiedeln sind, da davon ausgegangen werden muss, dass einzelne, bestehende Unternehmen gemäß dem Unternehmenslebenszyklusmodell aus dem Markt ausscheiden werden. Folglich würden diese Arbeitsplätze sowie die bisherigen Gewerbesteuerereinnahmen dieser Unternehmen entfallen.

Antrag:

Die CDU-Fraktion beantragt die Planung und Errichtung bzw. Umbau eines Gebäudes als SciencePark, um jungen Start Up - Unternehmen die Möglichkeit zu bieten, sich in einem attraktiven Umfeld am Standort Löhne anzusiedeln.

zur Begründung:

Wie bereits beschrieben, ist die langfristige Erhaltung der Wirtschaftsleistung am Standort Löhne ein zentraler Faktor zur Sicherung der Einnahmen der Stadt sowie zur Zukunftsfähigkeit des Arbeitsmarkts. Die Ansiedlung junger, attraktiver Arbeitgeber ist darüber hinaus auch ein

interessantes Instrument zur Steuerung des demografischen Wandels. Alle bisherigen Modellrechnungen zum demografischen Wandel zeigen, dass der Kreis Herford und damit auch die Stadt Löhne mit einem Bevölkerungsrückgang in den nächsten Jahrzehnten zu rechnen hat. Somit ist die Schaffung eines attraktiven Wirtschaftsstandorts für junge innovative Unternehmen ein Faktor, diesem Wandel entgegenzuwirken.

Um nun Unternehmen bereits in der Gründungsphase an den Standort Löhne zu binden, sollte diesen die Möglichkeit gegeben werden, ein optimiertes Umfeld vorzufinden. Dies ermöglicht es den Unternehmen, sich auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren zu können. Zur Umsetzung dieses Projekts sollte ein attraktiver Standort im Stadtgebiet eruiert und anschließend für einen SciencePark erschlossen werden. Die Errichtung eines SciencePark kann dabei in einem neuen Gebäude ebenso erfolgen, wie in einem modernisierten Bestandsgebäude. Wichtig ist, dass diese Gebäude mit zeitgemäßer Infrastruktur, z.B. schnellem Internet und einer entsprechenden Bürostruktur, z.B. Möglichkeiten für Shared Offices ausgestattet werden.

Löhne, den 28. April 2021

gez. Horst-Martin Büttner
Fraktionsvorsitzender

gez. Prof. Dr. Maik Büssing
stellv. Fraktionsvorsitzender